



HZSJX009Z2NL



Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina

územní odbor Žďár nad Sázavou

Jamská 4, Žďár nad Sázavou 591 01



Č. j.: HSJI- 427-3/ZR-2026

Počet stran: 3

Počet příloh: 0

Vyřizuje za PO: nprap. Martin Střecha

Tel.: 950 291 140

E-mail: martin.strecha@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: kpt. Ing. Miloslav Černý

Tel.: 950 291 115

E-mail: miloslav.cerny1@hzscr.cz

Datum: 4. 2. 2026

Adresát:

Ing. Martin Šolc

Smrková 1639

592 31 Nové Město na Moravě

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Zateplení DPS 2.etapa NMNM

Místo stavby:

Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě

k. ú.: Nové Město na Moravě, parc. č. 1653/1, 1656

Stavebník:

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900

Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. Martin Šolc, ČKAIT 1301378

datum: 10/2025

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina (dále jen „HZS VYS“) obdržel dne 23. 1. 2026 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS VYS k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950291111

E-mail: vys.spisovna@hzscr.cz

Datová schránka: ntdaa7v

IČO: 70885184

Číslo účtu: 19-15032881/0710

HZS VYS posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie II na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: DPS,
- zastavěná plocha budovy:2381 m², ▪ výška stavby: 5,96 m,
- počet nadzemních podlaží:3, ▪ počet podzemních podlaží: 0,
- počet osob navržených v budově: 86, ▪ počet ubytovaných osob v budově: 0,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob: 9,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: pátá třída využití,
- fotovoltaika,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany

HZS VYS jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS VYS vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS VYS vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- **Požárně bezpečnostní řešení:**
 - název: Zateplení DPS 2.etapa NMNM
 - vypracoval: Ing. Jaroslav Habán, ČKAIT 1001454
 - datum: 01/2026

Popis stavby: Dokumentace řeší zateplení, opravu balkónů a výměnu výplní části objektu. Obvodové stěny budou z vnější strany opatřeny kontaktním zateplovacím systémem s tepelně izolační vrstvou z minerální vaty.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS VYS k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu

posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva

HZS VYS jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS VYS podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

HZS VYS vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní list a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr

HZS VYS na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

plk. Ing. Vladimír Sobotka
ředitel ÚO
úřední osoba